



**Résidence "Cécile"**  
Caen (14)

à partir de  
**112 500 € TTC**

La résidence Cécile illustre parfaitement les atouts du nouveau quartier Georges Clémenceau, elle s'implante harmonieusement au coeur de vastes espaces verts. Au Nord, un parc paysager assure l'intimité de la résidence. Au Sud, des jardins-vergers, bordés de haies fruitières délimitent et préservent les espaces privés. L'ensemble architectural est aéré, de couleur clair, alternant différentes hauteurs de bâti et différents types de toiture pour proposer un habitat varié avec ses jardins privatifs, ses balcons, ses toits terrasses et ses loggias nichées dans les rampants. Déployée d'Est en Ouest, la résidence profite largement de l'exposition au Sud.

Les logements sont répartis en trois bâtiments tous desservis par des ascenseurs. Pourvus de grandes ouvertures, ils bénéficient d'une belle lumière naturelle et offrent un cadre de vie harmonieux à ses habitants. Dans votre logement vous appréciez la douceur de vivre un quotidien facile et apaisé. Les baies de teinte claire sont ouvertes sur de beaux espaces extérieurs. Les appartements sont tous équipés de matériaux modernes et de qualités. Les espaces de vie sont vastes et conviviaux tout autant que les chambres sont cosy et confortables. Les logements du rez-de-chaussée vous offrent des jardins privatifs bordés d'arbres et de haies potagères pour préserver leur intimité. Un cadre de vie exceptionnel, à seulement quelques minutes du Centre-Ville de Caen.  
Copropriété de 61 lots.

**Besoin d'un  
renseignement ?**

Donec vehicula lacinia neque.  
Proin id enim ac lacus...

**02.31.15.88.88**

